



„Mit dem Einsatz der Software von immo-it kommen wir unserem Ziel, unseren Immobilienbestand optimal bewirtschaften zu können, ein ganzes Stück näher.“

Ingo Strugalla, Vorstand der Evangelischen Stiftung Pflege Schönau (Foto Philipp Rothe, Heidelberg)

### **Die Evangelische Stiftung Pflege Schönau ist mit dem webbasierten Prozessportal immo-office-H online!**

Im vergangenen Jahr führte die Evangelische Stiftung Pflege Schönau (ESPS) aus Heidelberg das neue ERP-System varyhome ein. Für die Verwaltung ihres Immobilienbestandes ergänzt die kirchliche Stiftung die ERP Umgebung mit dem Handwerkerportal von immo-it.

Das angebundene Handwerkerportal wird anfallende Prozesse rund um Auftrags- und Rechnungsbearbeitung zwischen der ESPS und den Handwerkern vereinfachen. Durch eine vollintegrierte bidirektionale Schnittstelle werden hinterlegte Daten problemlos ausgetauscht. Mehrfaches manuelles Eingeben von Kunden- und/ oder Vertragsdaten entfällt. Das ist ein wichtiger Vorteil bei der dezentralen - nur zum Teil selbstständigen - Organisation über 4 Standorte der ESPS. Zum Starttermin sind 123 Handwerker in die Anwendung eingebunden.

Sämtliche Informationen zu Aufträgen und Rechnungen stehen den Sachbearbeitern und Handwerkern in übersichtlicher Form zur Verfügung. Beauftragung und Abrechnung erfolgt unter Verwendung von individuellen Schadensmeldungen sowie Auftrags- und Rechnungspositionen. Durch die intuitive Bedienung waren die Mitarbeiter der ESPS und die Handwerker schnell mit der Anwendung vertraut. Neben den prozessorientierten Funktionalitäten sind der Druck, Export und die Archivierung aller Dokumente jederzeit möglich.

Nach dem erfolgreichen Start wird schon über eine Erweiterung der Anwendung nachgedacht. Als nächstes Projekt startet der ‚Digitale Stift‘ - auch aus der Hamburger Schmiede.

### **Über die ESPS:**

Die Evangelische Stiftung Pflege Schönau (ESPS) ist eine selbständige kirchliche Stiftung des öffentlichen Rechts. Der Stiftungszweck besteht im Wesentlichen darin, kirchliches Bauen zu finanzieren und Besoldungsbeiträge für Pfarrstellen zu erwirtschaften.

Über 450 Jahre reichen die Wurzeln der Evangelischen Stiftung Pflege Schönau zurück. Die heutige Stiftung mit circa 70 Mitarbeitern entstand aus verschiedenen Vermögensverwaltungen und ist eine der ältesten existenten Institutionen in Heidelberg.

Weitere Informationen unter [www.esp-schoenau.de](http://www.esp-schoenau.de)

**Über die immo-it-services GmbH, Hamburg:** Die immo-it-services GmbH ist ein eigenständiges Beratungs-, Dienstleistungs- und Softwarevertriebsunternehmen für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft und besitzt eine hohe IT-Kompetenz durch vernetztes Denken und Handeln auf Basis jahrelanger Erfahrung. Die immo-it-services GmbH versteht sich als Verbindungsglied zwischen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, dem klassischen Bauwesen und den IT/EDV-Unternehmen. Weitere Informationen und Kontakt unter: [www.immo-it.com](http://www.immo-it.com)